

PARERI SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE
(ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 18 agosto 2000 n° 267)

N. 134 del Registro
in data 10.11.2014



COMUNE DI BARESSA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE ORIGINALE

Parere FAVOREVOLE per la regolarità tecnica.
 NON FAVOREVOLE

Il Responsabile del Servizio
Dr. Claudio Perseu

Parere FAVOREVOLE per la regolarità contabile.
 NON FAVOREVOLE

Il Responsabile del Servizio
Luciano Onano

LETTO, APPROVATO E SOTTOSCRITTO
IL PRESIDENTE
Dr. Piergiorgio Corona

IL SEGRETARIO
D.ssa Cristina Corda

OGGETTO: CONCESSIONE DELLA CASA MUSEO DEL COMUNE DI BARESSA
ALLA SOC. COOP. TURSARDA DI BARADILI PER GESTIONE SERVIZIO VISI-
TE GUIDATE TURISTICHE.

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

Che la presente deliberazione, in copia:

Ai sensi dell'art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69 è affissa alla Sezione Albo Pretorio del sito www.comune.baressa.or.it (n. ____ di pubblicazione) per 15 giorni consecutivi a partire dal _____ (Art. 124, comma 1°, del D. Lgs. n. 267/2000).

Dalla residenza comunale, li _____.

IL SEGRETARIO COMUNALE
D.ssa Cristina Corda

SPAZIO PER CERTIFICATO DI CONFORMITÀ DELLA COPIA

L'anno **DUEMILAQUATTORDICI** il giorno **DIECI** del mese di **NOVEMBRE** alle **ore 13:15** nella sala delle adunanze della Sede comunale, si è riunita la Giunta comunale convocata nelle forme di legge e sono stati rispettivamente presenti ed assenti i seguenti Sigg.:

	NOME	CARICA	Presente	Assente
1)	CORONA PIERGIORGIO	Sindaco	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2)	CAU ALBERTO	Vicesindaco	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3)	PERSEU CLAUDIO	Assessore	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4)	FLORIS FRANCESCO	Assessore	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
5)	PERSEU MARIANGELA	Assessore	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	TOTALE		3	2

Presiede l'adunanza il Sig. **Avv. Piergiorgio Corona** nella sua qualità di Sindaco. Partecipa il Segretario Comunale **D.ssa Cristina Corda** che svolge compiti di collaborazione e funzioni di assistenza giuridico – amministrativa ai sensi dell'art. 97 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, e redige il presente verbale.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- all'esito di procedura ad evidenza pubblica, la Soc.Coop. Tursarda di Baradili è risultata aggiudicataria della gestione della struttura ricettiva di proprietà del Comune di Baressa, denominata "Albergo Diffuso il Mandorlo";
- con nota Prot. 65/2014 del 14.07.2014, la Soc. Coop. Tursarda di Baradili ha presentato istanza al fine di ottenere in via sperimentale per l'anno 2014 l'uso della Casa Museo di proprietà del Comune di Baressa, allo scopo di garantire, senza alcun onere per il Comune, i seguenti servizi:
 1. Visita Guidata Turistica della struttura, resa a titolo gratuito agli utenti privati, Enti e/o Associazioni pubblici e privati che presentino regolare richiesta al Comune di Baressa;
 2. Promozione Servizio Visita Guidata Turistica della struttura all'interno di pacchetti e/o offerte turistiche strutturate, riservate agli ospiti della struttura ricettiva "Albergo Diffuso il Mandorlo" e/o ad esterni che aderiscono alle offerte turistiche proposte dalla Società;
 3. Promozione turistica del territorio mediante la costituzione e organizzazione di un Punto di Informazione Turistica, presso la sede principale dell'Albergo Diffuso Il Mandorlo in via Del Loggiato Vecchio sn.

Dato atto che il Comune, a causa di carenza di risorse e personale, può garantire l'apertura della Casa Museo solo per due giorni all'anno, in occasione della Sagra della Mandorla;

Ritenuta la proposta della Soc. Coop. Tursarda degna di accoglimento in quanto garantisce, senza alcun onere per il Comune, la fruibilità al pubblico, nell'arco di tutto l'anno, di un bene di grande valore storico culturale, contribuendo alla valorizzazione del patrimonio immobiliare e culturale del Comune, oltre che a promuovere a fini turistici il territorio ed il patrimonio identitario e la tradizione degli abitanti di Baressa;

Ritenuto, in particolare, che la costituzione ed organizzazione di un info point turistico sia un'iniziativa meritevole di condivisione, considerate le ricadute positive che ne potranno derivare per la promozione e sviluppo del territorio;

Ritenuto, altresì, che durante la gestione in via sperimentale della struttura il Comune possa continuare a farsi carico delle spese relative alle utenze (utenza idrica ed elettrica), fermo restando che, all'esito della sperimentazione ed alla luce dei costi che ne conseguiranno, l'Ente si riserva di porre tali spese a carico della Ditta in caso di nuova concessione;

Visto lo schema di convenzione regolante i reciproci rapporti tra il Comune e la Soc. Cooperativa Tursarda predisposto dall'Ufficio culturale e Scolastico;

Ritenuto di dover approvare il suddetto schema di convenzione e di dare mandato al Responsabile del Servizio Culturale e Scolastico affinché adotti tutti gli atti conseguenti;

Acquisiti i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art. 49 D. Lgs. 267/2000;

Con voti unanimi,

DELIBERA

- 1) **Di ratificare** la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) **Di approvare** lo schema di convenzione regolante i reciproci rapporti tra il Comune e la Soc. Cooperativa Tursarda di Baradili per la gestione della Casa Museo di proprietà comunale;
- 3) **Di dare mandato** al Responsabile del Servizio Culturale e Scolastico affinché adotti tutti gli atti conseguenti;
- 4) **Di dichiarare** il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi di legge.