



COMUNE DI BARESSA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE ORIGINALE

NUMERO 104 del 17.10.2011	OGGETTO: Approvazione Progetto Definitivo - Esecutivo – Lavori di completamento e miglioramento opere di recupero di un fabbricato – da adibire a Centro Pilota per la mandorla” COMPLETAMENTO.-
--	---

Parere FAVOREVOLE per la regolarità tecnica.
 NON FAVOREVOLE

Il Responsabile del Servizio
Geom. Gian Luigi Zedda

Parere FAVOREVOLE per la regolarità contabile.
 NON FAVOREVOLE

Il Responsabile del Servizio
Luciano Onano

LETTO, APPROVATO E SOTTOSCRITTO
IL PRESIDENTE
Dr. Piergiorgio Corona

IL SEGRETARIO
Dr. Marco Marcello

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

Che la presente deliberazione, in copia:

Ai sensi dell'art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69 è affissa alla Sezione Albo Pretorio del sito www.comune.baressa.or.it (n. ____ di pubblicazione) per 15 giorni consecutivi a partire dal _____ (Art. 124, comma 1° del D. Lgs. n. 267/2000).

Dalla residenza comunale, li _____.

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr. Marco Marcello

SPAZIO PER CERTIFICATO DI CONFORMITÀ DELLA COPIA

L'anno **DUEMILAUNDICI** il giorno **DICIASSETTE** del mese di **OTTOBRE** alle ore **13,20** nella sala delle adunanze della Sede comunale, si è riunita la Giunta comunale convocata nelle forme di legge e sono stati rispettivamente presenti ed assenti i seguenti Sigg.:

	NOME	CARICA	Presente	Assente
1)	CORONA PIERGIORGIO	Sindaco	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2)	CAU ADRIANO	Vicesindaco	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3)	PERSEU CLAUDIO	Assessore	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4)	CAU ALBERTO	Assessore	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
5)	FLORIS FRANCESCO	Assessore	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	TOTALE		4	1

Presiede l'adunanza il Sig. **AVV. PIERGIORGIO CORONA** nella sua qualità di Sindaco. Partecipa il Segretario Comunale **Dr. MARCO MARCELLO** che svolge compiti di collaborazione e funzioni di assistenza giuridico – amministrativa ai sensi dell'art. 97 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, e redige il presente verbale.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che con deliberazione del Consiglio Comunale n° 39 in data 30.10.2008, veniva approvato un progetto preliminare di un Fabbricato da adibire a “ Centro Pilota per la Mandorla” ricadente dentro il Piano Particolareggiato del Centro Storico, redatto dal Responsabile dell’U.T.C. per l’importo complessivo di € 168.400,35 di cui € 68.400,35 a carico della R.A.S. bando BIDDAS ed € 100.000,00 di cofinanziamento comunale disponibili al cap. 3450 residui 2008;

Che le condizioni di stabilità del fabbricato continuano ad essere sempre più precarie e pertanto necessita di un intervento urgente di consolidamento;

Vista a determinazione n° 74 del 18.06.2009 con la quale veniva affidato l’incarico di progettazione e D.L. del Fabbricato da adibire “ Centro Pilota per la Mandorla” ubicato nel Centro Storico, all’Ing. Riccardo CALABRESU con studio in Ussaramanna;

Vista la deliberazione G.C. n° 6 del 28.01.2010 con la quale si approva il progetto Definitivo Esecutivo lavori Recupero di un Fabbricato da adibire “ Centro Pilota per la Mandorla” ubicato nel Centro Storico Pilota per la Mandorla” dall’Ing Riccardo Calabresu, iscritto all’ordine degli Ingegneri di Cagliari al n°5482, all’uopo incaricato con determinazione n° 74 del 18.06.2009, dell’importo complessivo di € 100.000,00

Vista la propria determinazione n° 112 del 06.09.2010 con la quale veniva aggiudicata in via definitiva alla ditta IL CONCIO COSTRUZIONI E RESTAURI – VIA AMSICORA N. 12 – VILLACIDRO la gara per l’affidamento dei Lavori di Recupero di un Fabbricato da adibire “Centro Pilota per la Mandorla” ubicato nel Centro Storico per l’importo contrattuale di € 60.414,05 di cui € 2.878,22 per oneri per la sicurezza;

Visto il contratto d’appalto Rep. n° 7 in data 20.10.2010 registrato ad Oristano il 21.10.2010 al n° 616 serie I^;

Vista la propria determinazione n° 118 del 1° Agosto 2011 con la quale venivano approvati gli atti di contabilità finale relativi al lotto Consolidamento Statico;

Vista la propria deliberazione n° ___ in data odierna con cui si approva il progetto preliminare dell’opera di completamento e miglioramento opere di recupero di un Fabbricato da adibire a “ Centro Pilota per la Mandorla” l’INTERVENTO CONSOLIDAMENTO STATICO, redatto dall’Ing. RICCARDO CALABRESU con studio in Ussaramanna . per l’importo complessivo di € 40.712,36 ;

Visto il progetto Definitivo - Esecutivo dell’opera di completamento e miglioramento opere di recupero di un Fabbricato da adibire a “ Centro Pilota per la Mandorla” l’INTERVENTO CONSOLIDAMENTO STATICO, redatto dall’Ing. RICCARDO CALABRESU con studio in Ussaramanna . per l’importo complessivo di € 40.712,36 ;

Visto il parere Favorevole della Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Sardegna Soprintendenza per i Beni Architettonici, Paesaggistici, Storici, Artistici ed etnoantropologici per le provincie di Cagliari e Oristano, rilasciato in data 28.09.2011 Prot. 16242;

Acquisito il parere favorevole del Responsabile del Servizio Tecnico, ex art. 49 D.Lgs. 267/2000;

Acquisito il parere favorevole del Responsabile del Servizio Finanziario sotto il profilo contabile, ex art. 49 D.Lgs. 267/2000;

Con voti unanimi,

DELIBERA

Di approvare il progetto Definitivo – Esecutivo redatto dall’Ing. Riccardo CALABRESU relativo ai lavori Completamento e miglioramento opere di Recupero di un Fabbricato da adibire “ Centro Pilota per la Mandorla” ubicato nel Centro Storico - per l’importo complessivo di € 40.712,36 e secondo il seguente quadro economico di spesa:

A)-Lavori e impianti	€	34.898,95
A') Lavori al netto del ribasso d’asta 18,91006 %	€	29.349,03
A'')-Oneri per la sicurezza	€	1.046,97
Importo Contrattuale	€	30.396,00
Somme a disposizione		
B) Spese Tecniche generali progett. D.L. coord.	€	5.378,10
C)- Oneri art.92 D.lgs 163/06	€	607,92
D)- IVA sui lavori 10% di A+B)	€	3.039,60
E)- IVA su spese tecniche 20% +4% di B)	€	1.290,74
Totale somme a disposiz.	€	10.316,36
Totale Finanziamento	€	40.712,36

Di dare atto che trattasi di opera che riveste interesse di pubblica utilità;

Di dare atto che il responsabile del Servizio Tecnico potrà attivare la procedura prevista dall’art.7 comma 2 del Regolamento Comunale Disciplinante Lavori, Forniture e Servizi in Economia (Art. 125 D.LGS 163/2006 approvato con deliberazione del C.C. n°2 del 09.02.2007;

Di far fronte alla spesa complessiva di € 40.712,36 per € 11.695,49 fondi comunali disponibili al cap.3450 residui 2008, e per € 29.016,87 con contributo unione dei comuni 2009 comunali disponibili al cap.3450 residui 2009;

Dichiarare l’atto, con separata votazione con gli stessi risultati della precedente, immediatamente esecutiva ai sensi e con gli effetti di Legge.