

REPUBBLICA ITALIANA

CONVENZIONE TRA OSPITI DELLA CASA ANZIANI E DITTA

AGGIUDICATARIA DELLA GESTIONE

per l'erogazione del servizio residenziale

Comunità Alloggio per anziani di Baressa

"Casa Anziani"

(deve essere compilato e sottoscritto dall'anziano
e dal familiare / soggetto di riferimento)

L' anno duemila_____ addì _____ del mese di
_____, presso la "Casa Anziani",

TRA

Il/La Sig./ra _____

nato/a a _____ il _____

residente a _____

Via _____ n. _____,

quale soggetto che intende avvalersi del servizio
residenziale Comunità Alloggio per anziani di
Baressa denominato "Casa Anziani";

Il/La Sig./ra _____,

nato/a a _____ il _____

residente a _____

in Via _____ n. _____

nella sua qualità di familiare / soggetto di
riferimento dell'utente, individuato dallo stesso;

E

La Ditta _____,
c.f. n. _____ rappresentata dal
Presidente _____;

PREMESSO

Che la Ditta _____ gestisce
la struttura Comunità Alloggio per anziani,
denominata "Casa anziani" sita in Via Ugo La Malfa
n. 6;

Che il/la Sig./ra: _____
intende avvalersi del servizio residenziale
definito "Casa anziani", ospitante a Baressa
persone ultrasessantacinquenni di ambo i sessi in
condizioni di autosufficienza fisica e psichica;

ATTESO

Che con Decreto dell'Assessorato Regionale
dell'Igiene e Sanità e dell'Assistenza Sociale
n. 32 del 28.01.1997, è stata concessa
l'autorizzazione al funzionamento della Comunità
Alloggio Anziani per n° 15 utenti autosufficienti,
ai sensi dell'art. 41 della L.R. n. 4/88;

Che Il Responsabile del Servizio Amministrativo
Onano Luciano, in data 28.03.2008, ha concesso al
Comune di Baressa l'autorizzazione al funzionamento
del II Modulo della struttura socio - assistenziale
residenziale Comunità Alloggio per Anziani sita in
Baressa, Via Ugo La Malfa n. 6 per n. 10 utenti

autosufficienti, così come indicato nella L.R. 23/2005 e nel suo Regolamento di attuazione n.3.

SI CONVIENE QUANTO SEGUE

ART. 1) Il/La Sig./ra _____
ed il/la Sig./ra _____,
in qualità di familiare/soggetto di riferimento,
concordano con il presente atto i termini e le
modalità del rapporto di collaborazione e di
impegno con la Ditta _____,
per l'erogazione delle prestazioni di assistenza
continuativa a carattere residenziale a favore del
Sig./ra _____,
in forza dell'accoglimento della persona sopra
indicata presso la Comunità Alloggio per anziani.

ART. 2) Che nel rispetto degli standard individuati
dal Regolamento n. 3 di attuazione dell'art.43
della L.R.23/2005, viene garantito:

- a) L'ospitalità in camere con un massimo di due
letti;
- b) Il vitto giornaliero, consistente in colazione,
pranzo, merenda e cena, nel rispetto della
tabella dietetica validata dal Dipartimento di
prevenzione Servizio Igiene degli alimenti e
della nutrizione presso la Azienda U.S.L. n° 5 di
Oristano - Distretto di Ales - ;
- c) La fruizione del servizio di lavanderia,
stireria, nonché delle attività di animazione e

di socializzazione che verranno organizzate presso la struttura, finalizzate a migliorare la vita di relazione ed a mantenere e sviluppare le capacità di autonoma iniziativa dell'utente.

ART. 3) Il Comune di Baressa garantisce ed esplica le prestazioni di cui all'art. 2, mediante conferimento a ditte specializzate nel settore e nel rispetto delle norme contrattuali in vigore.

ART. 4) Il familiare / soggetto di riferimento si obbliga, con l'ospite, al pagamento della retta mensile, fissata dall'Amministrazione Comunale di Baressa in seguito ad espletamento di gara d'appalto dei servizi o di concessione dei servizi. Inoltre accetta di svolgere gli adempimenti necessari alla permanenza del soggetto nella struttura richiesti dal Comune, ove questi non possa svolgerli o li esegua con grave e ripetuto ritardo. A tal fine si rapporterà con l'Ufficio Servizi Sociali.

ART. 5) La retta mensile è fissata in €. _____, potrà essere adeguata a seguito di espletamento di gara per l'affidamento in appalto o in concessione della gestione della comunità Alloggio e potrà essere rideterminata annualmente con Deliberazione della Giunta Comunale. Il relativo aggiornamento viene successivamente comunicato agli obbligati al

pagamento della retta per confermare la volontà di continuare ad usufruire del servizio.

ART. 6) I contraenti provvederanno al pagamento della quota dovuta e come sopra quantificata, con versamenti mensili mediante _____ intestato a: _____,

_____ specificando nella causale il mese di riferimento ed il nominativo dell'utente ricoverato, entro e non oltre il giorno 5 del mese a cui si riferisce.

ART. 7) Sono escluse dalla presente convenzione tutte le prestazioni sanitarie generiche e specialistiche, le forniture farmaceutiche e gli eventuali ausili strumentali, nonché le forniture di vestiario, materiali di consumo personale quali pannoloni, assorbenti, creme, detergenti, lamette, rasoi, etc.

ART. 8) In caso di violazione delle norme di cui alla normativa vigente, di quanto previsto nel Regolamento della Comunità Alloggio Anziani, ovvero di gravi inadempienze degli obblighi a carico dei soggetti firmatari della presente convenzione, il Comune, esperite le necessarie verifiche e le dovute diffide, deciderà la risoluzione della presente, ai sensi dell'art. 1456 c.c.

ART. 9) La presente convenzione ha valore di scrittura privata e verrà presentata per la registrazione solo in caso d'uso.

ART. 10) per tutte le eventuali controversie è competente il Foro di Oristano.

ART. 11) La presente convenzione ha effetto dalla data di sottoscrizione e impegna le parti reciprocamente.

La convenzione si intende tacitamente rinnovata di anno in anno, se non disdetta entro il 30 novembre, fatte salve le ipotesi di cui all'art. 9.

ART. 12 L'ospite ed il familiare / soggetto di riferimento dichiarano di aver ricevuto copia del Regolamento della Comunità Alloggio Anziani di Baressa e di conoscere, accettare e rispettare le disposizioni contenute nello stesso, nonché di impegnarsi a rispettare le altre eventuali norme, che a modifica o a integrazione di esse, dovessero essere emanate dal Comune di Baressa.

LETTO, APPROVATO SOTTOSCRITTO li _____

Il Presidente della Ditta _____

L'utente, Sig./ra _____

Il soggetto di riferimento Sig./ra _____