

PARERI SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE
(ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 18 agosto 2000 n°267)

Parere FAVOREVOLE per la regolarità tecnica.
 NON FAVOREVOLE

Il Responsabile del Servizio
Geom. Gian Luigi Zedda

Parere FAVOREVOLE per la regolarità contabile.
 NON FAVOREVOLE

Il Responsabile del Servizio
Luciano Onano

LETTO, APPROVATO E SOTTOSCRITTO
IL PRESIDENTE
Dr. Piergiorgio Corona

IL SEGRETARIO
D.ssa Cristina Corda

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

Che la presente deliberazione, in copia:

Ai sensi dell'art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69 è affissa alla Sezione Albo Pretorio del sito www.comune.baressa.or.it (n. ____ di pubblicazione) per 15 giorni consecutivi a partire dal _____ (Art. 124, comma 1° del D. Lgs. n. 267/2000).

Dalla residenza comunale, li _____.

IL SEGRETARIO COMUNALE
D.ssa Cristina Corda

SPAZIO PER CERTIFICATO DI CONFORMITÀ DELLA COPIA

N. 148 del Registro
in data 01.12.2014



COMUNE DI BARESSA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE ORIGINALE

OGGETTO: RIApprovazione Piano Operativo Metodologico per la Definizione del Piano Particolareggiato del Centro Storico di Antica e Prima Formazione del Comune di Bressana.

L'anno **DUEMILAQUATTORDICI** il giorno **UNO** del mese di **DICEMBRE** alle **ore 13,30** nella sala delle adunanze della Sede comunale, si è riunita la Giunta comunale convocata nelle forme di legge e sono stati rispettivamente presenti ed assenti i seguenti Sigg.:

	NOME	CARICA	Presente	Assente
1)	CORONA PIERGIORGIO	Sindaco	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2)	CAU ALBERTO	Vicesindaco	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3)	PERSEU CLAUDIO	Assessore	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4)	FLORIS FRANCESCO	Assessore	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
5)	PERSEU MARIANGELA	Assessore	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	TOTALE		4	1

Presiede l'adunanza il Sig. **Avv. Piergiorgio Corona** nella sua qualità di Sindaco. Partecipa il Segretario Comunale **D.ssa Cristina Corda** che svolge compiti di collaborazione e funzioni di assistenza giuridico – amministrativa ai sensi dell'art. 97 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, e redige il presente verbale.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTI i pareri favorevoli espressi dal Responsabile dell'U.T. sotto l'aspetto tecnico e dell'Ufficio di Ragioneria sotto il profilo della regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 D.Lgs. 267/00;

RICHIAMATE:

- la deliberazione del consiglio comunale C.C. n° 44 del 25 febbraio 2000 con la quale è stato approvato in via definitiva il Piano Particolareggiato del Centro Storico zona "A" e divenuto esecutivo il giorno 18.11.2000 a seguito della pubblicazione di avvenuta approvazione definitiva, sul BURAS n° 37, parte III^ del 18.11.2000;

ATTESO che:

- con deliberazione della Giunta regionale n. 36/7 del 5/09/2006 è stato approvato il Piano Paesaggistico regionale, ed in particolare gli articoli 47 e seguenti (Assetto Storico Culturale) che disciplinano tra l'altro, le aree caratterizzate da insediamenti storici;
- con circolare dell'Assessore Regionale agli EE.LL. FF. e UU. In data 23/11/2006 prot. 550/Gab, e successive deliberazioni della Giunta Regionale n. 11/17 del 20/03/2007, n. 16/3 del 24/04/2007, ha ritenuto di dover formulare indirizzi interpretativi delle norme relative al periodo transitorio fino all'adeguamento dei Piani Urbanistici Comunali;
- con deliberazione del consiglio comunale n° 28 del 27 Luglio 2007 è stato approvato l'Atto ricognitivo finalizzato alla ripermimetrazione del centro di prima e antica formazione del Comune di Baressa;
- con determinazione del Direttore Generale dell'Assessorato EE.LL. Finanze ed urbanistica della RAS n. 1132/D.G. in data 19 Ottobre 2007 è stato approvato "l'atto ricognitivo finalizzato alla ripermimetrazione del Centro storico" adottato con deliberazione del Consiglio comunale n° 28 del 27 Luglio 2007;
- con determinazione del Direttore Generale dell'Assessorato EE.LL. Finanze ed urbanistica della RAS n. 2634/D.G. in data 11 Novembre 2008 è stata effettuata la verifica di conformità ai sensi dell'art. 52 delle N.T.A. del Piano Particolareggiato del centro storico del Comune di Baressa approvato con deliberazione del consiglio comunale n. 44 del 25 Febbraio 2000;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 33/35 del 10/08/2011, con la quale è stata disposto lo stanziamento a favore dei Comuni totalmente esclusi dagli ambiti costieri di paesaggio di un contributo per predisporre efficaci piani particolareggiati dei centri di prima e antica formazione l'adeguamento al PPR, alle sue varianti e agli atti di aggiornamento e revisione;

ACCERTATO che tra i comuni destinatari del citato finanziamento, risulta anche il comune di Baressa, per un importo di € 33.009,85 pari al 90% della spesa ritenuta ammissibile di € 36.677,61 ove € 3.667,76 risultano a carico del comune di Baressa quale quota di cofinanziamento;

VISTE:

- la nota prot. n. 72 del 12.01.2012 con la quale sono state invitate le amministrazioni interessate alla sottoscrizione del protocollo d'intesa per il finanziamento di cui sopra;
- la nota del 9 febbraio 2012, prot. n. 7273, della direzione generale della pianificazione urbanistica generale della RAS con la quale comunica, agli enti interessati al finanziamento, la necessità di predisporre idoneo Piano Operativo e Finanziario, che dovrà, successivamente, essere approvato dall'Amministrazione regionale e contestualmente, il medesimo provvedimento dovrà contenere l'accantonamento della quota di cofinanziamento pari al 10%;

VISTA la deliberazione della G.C. n° 95 del 19.09.2013, con la quale veniva riapprovato il Piano Operativo e finanziario;

VISTA la nota della R.a.S. n° 38339/PiAn del 10/09/2014, con la quale venivano richieste ulteriori integrazioni e modifiche al Piano operativo e finanziario,

ATTESO che risulta necessario, come richiesto dalla RAS, specificare nel cronoprogramma le tempistiche di inizio e fine delle approvazioni e pubblicazioni del piano di cui si tratta nel rispetto del protocollo d'intesa stipulato;

ATTESO altresì che risulta necessario procedere alla modifica di alcune voci del quadro economico allegato al Piano Operativo Metodologico;

PRESO IN ESAME il Piano operativo metodologico e finanziario per la redazione del Piano Particolareggiato del centro di antica e prima formazione del Comune di Baressa, predisposto dal Responsabile del Servizio Tecnico aggiornato con il nuovo cronoprogramma ed il nuovo quadro economico di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO.			
	PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO STORICO - BARESSA	100,00%	36.677,61
	ATTIVITA'	%	COSTI
A)	SPESE TECNICHE		
a.1	RAPPORTO PRELIMINARE :Funzionamento ufficio di piano, incontri pubblici, scoping - rilievi diretti, sul campo e in archivio (Progetto architettonico e urbano, abachi, progetti-guida)		7.515,90
a.2	QUADRO DELLA CONOSCENZA (Indagini, rilievi, restituzioni) rilievi diretti, sul campo e in archivio		2.890,73
a.3	VALUTAZIONE E PROGETTO (Progetto architettonico e urbano, abachi, progetti-guida)		9.539,42
a.4	PARTECIPAZIONE (Sportello e comunicazione)		2.023,51
	SOMMANO ONORARI		21.969,56
	INARCASSA	4%	878,78
			22.848,34
	IVA	22%	5.026,64
	SOMMANO PER SPESE TECNICHE	76%	27.874,98
B)	QUADRO DELLA CONOSCENZA (Rilievi aerofotogrammetrici)		7.215,27
	IVA	22%	1.587,36
	SOMMANO (Indagini rilievi e restituzioni)	24,00%	8.802,63
	SOMMANO	100,00%	36.677,61
	SOMME A DISPOSIZIONE PER ADEGUAMENTO AL PPR		
	Finanziamento RAS		€ 33.009,85
	Cofinanziamento comunale 10%		€ 3.667,76
	Cofinanziamento comunale aggiuntivo		€ -
	Totale finanziamento		€ 36.677,61

DATO ATTO che le risorse economiche per la redazione del piano particolareggiato sono previste nel Bilancio di previsione 2014;

RITENUTO poter procedere alla sua approvazione;

CON VOTI UNANIMI

DELIBERA

RIAPPROVARE l'allegato piano operativo metodologico e finanziario per la redazione del piano particolareggiato del centro di antica e prima formazione del Comune di Baressa-, dell'importo complessivo di € 36.677,61;

DARE ATTO che la spesa di € 36.677,61 trova copertura cap. 3113 all'intervento n° 1.09.01.03 comp., di cui per € 33.009,85 fondi R.A.S. e per € 3.667,76 con fondi comunali;

RENDERE la presente immediatamente esecutiva.