

PARERI SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE
(ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 18 agosto 2000 n°267)

Parere FAVOREVOLE per la regolarità tecnica.
 NON FAVOREVOLE

Il Responsabile del Servizio
Geom Gian Luigi Zedda

Parere FAVOREVOLE per la regolarità contabile.
 NON FAVOREVOLE

Il Responsabile del Servizio
Luciano Onano

LETTO, APPROVATO E SOTTOSCRITTO
IL PRESIDENTE
Dr. Piergiorgio Corona

IL SEGRETARIO
Dr. Marco Marcello

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

Che la presente deliberazione, in copia:

Ai sensi dell'art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69 è affissa alla Sezione Albo Pretorio del sito www.comune.baressa.or.it (n. ____ di pubblicazione) per 15 giorni consecutivi a partire dal _____ (Art. 124, comma 1° del D. Lgs. n. 267/2000).

Dalla residenza comunale, li _____.

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr. Marco Marcello

SPAZIO PER CERTIFICATO DI CONFORMITÀ DELLA COPIA



COMUNE DI BARESSA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE ORIGINALE

NUMERO 138 del 15.12.2011	OGGETTO: Approvazione Progetto definitivo Ristrutturazione di una casa tipica da adibire a Centro Pilota per la mandorla II° LOTTO Finiture Funzionali.
--	--

L'anno **DUEMILAUNDICI** il giorno **QUINDICI** del mese di **DICEMBRE** alle ore **13,15** nella sala delle adunanze della Sede comunale, si è riunita la Giunta comunale convocata nelle forme di legge e sono stati rispettivamente presenti ed assenti i seguenti Sigg.:

	NOME	CARICA	Presente	Assente
1)	CORONA PIERGIORGIO	Sindaco	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2)	CAU ADRIANO	Vicesindaco	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3)	PERSEU CLAUDIO	Assessore	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4)	CAU ALBERTO	Assessore	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5)	FLORIS FRANCESCO	Assessore	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	T O T A L E		4	1

Presiede l'adunanza il Sig. **AVV. PIERGIORGIO CORONA** nella sua qualità di Sindaco. Partecipa il Segretario Comunale **Dr. MARCO MARCELLO** che svolge compiti di collaborazione e funzioni di assistenza giuridico – amministrativa ai sensi dell'art. 97 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, e redige il presente verbale.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che l'Amministrazione Comunale DI Baressa aveva partecipato al Bando Biddas del 2008 inserendo nel P.I. l'opera di Recupero di un Fabbricato da adibire " Centro Pilota per la Mandorla" ubicato nel Centro Storico, già inserita a suo tempo nel progetto pilota "CIVIS";

VISTA la deliberazione del C.C. n° 39 in data 30.10.2008 del con la quale veniva approvato il progetto preliminare dell'opera Progetto di recupero di un Fabbricato da adibire a " Centro Pilota per la Mandorla" ricadente dentro il Piano Particolareggiato del Centro Storico, redatto dal Responsabile dell'U.T.C. per l'importo complessivo di € 168.400,35 di cui € 68.400,35 a carico della R.A.S. ed € 100.000,00 di cofinanziamento comunale disponibili al cap._____ del bilancio 2008;

VISTA la determinazione del D.G. della pianificazione urbanistica territoriale e della Vigilanza edilizia, Servizio Politiche per le Aree Urbane n° 777/P.U. Prot. 10576 del 24.02.2011 con la quale comunica l'ammissione a finanziamento del " Progetto di Riquilificazione di Centro Pilota della Mandorla " previsto all'interno del Programma Integrato del Comune di Baressa – Bando Biddas 2008 per l'importo di € 71.107,45 di cui € 63.507,41 contributo regionale L.r.29/98 ed € 7.600,04 di cofinanziamento comunale;

VISTA la propria determinazione n° 117 in data 1/8/2011 che approva la contabilità finale presentata dal D.L. Ing. Riccardo CALABRESU relativo al I° Lotto di consolidamento statico, dal cui stato finale risulta un importo lordo di € 65.943,31 di cui € 3.140,90 per oneri sicurezza;

VISTA la propria determinazione n° 118 in 01.08.2011 che approva il Certificato di Regolare Esecuzione redatto in data 28/6/2011 dal direttore dei lavori Ing. Riccardo CALABRESU relativo al I° Lotto di consolidamento statico;

VISTA la deliberazione della G.C. n° in data odierna relativa all'approvazione del progetto preliminare di " Ristrutturazione di una Casa Tipica ad uso " Centro Pilota per la Mandorla" redatto dall'U.T.C. per il nuovo importo di finanziamento di € 71.107,45 di cui € 63.507,41 contributo regionale L.r.29/98 ed € 7.600,04 di cofinanziamento comunale;

VISTO il progetto definitivo " di Riquilificazione di Centro Pilota della Mandorla " II° lotto di Finiture Funzionali redatto dall'Ing. Riccardo Calabresu, iscritto all'ordine degli Ingegneri di Cagliari al n° 5482 e dall'Arch. Ancilla Serafini iscritta all'ordine degli architetti della provincia di Cagliari al n° 442 all'uopo incaricati con determina dell'U.T.C. n° 105 del 19.07.2011., per un'importo complessivo di € 71.107,45;

VISTO il parere Favorevole della Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Sardegna Soprintendenza per i Beni Architettonici, Paesaggistici, Storici, Artistici ed etnoantropologici per le provincie di Cagliari e Oristano, rilasciato in data 28.09.2011 Prot. 16242;

ACQUISITO il parere favorevole del Responsabile del Servizio Tecnico, ex art. 49 D.Lgs. 267/2000;

ACQUISITO il parere favorevole del Responsabile del Servizio Finanziario sotto il profilo contabile, ex art. 49 D.Lgs. 267/2000;

Con voti unanimi,

DELIBERA

DI APPROVARE il progetto il progetto definitivo " di Riquilificazione di Centro Pilota della Mandorla " II° lotto di Finiture Funzionali redatto dall'Ing. Riccardo Calabresu, iscritto all'ordine degli Ingegneri di Cagliari al n° 5482 e dall'Arch. Ancilla Serafini iscritta all'ordine degli architetti della provincia di Cagliari al n° 442 all'uopo incaricati con determina dell'U.T.C. n° 105 del 19.07.2011., per un'importo complessivo di € 71.107,45, secondo il seguente quadro economico di spesa:

A)-Lavori e impianti	€	52.000,00
A')-Oneri per la sicurezza	€	1.300,00
B)- Spese tecniche	€	8.000,00
C)- Oneri art.2 D.Lgs 163/06	€	746,20
D)-IVA sui lavori 10% di A+A')	€	5.330,00
E)- Iva su spese tecniche(21% + 4% Cass Ing.)	€	2.067,20
F) Spese e Pubblicità gara	€	25,00
G) Imprevisti e	€	116,80
H) Opere d'arte di rete	€	<u>1.522,25</u>
TOTALE FINANZIAMENTO	€	71.107,45

DI DARE ATTO che trattasi di opera di pubblica utilità;

DI FAR FRONTE alla spesa complessiva di € 71.107,45 per € 63.507,41 con fondi comunali disponibili al cap.3450/10 residui 2010 contributo RAS e per € 5.416,18 al cap. 3472 comp. 2011 e per € 2.183,86 al cap. 3475 residui 2010 completamento opere;

DICHIARARE l'atto, con separata votazione con gli stessi risultati della precedente, immediatamente esecutiva ai sensi e con gli effetti di Legge.
